

**UMOWA Nr/2020/SCHZ
na „Zakup, dostawę i montaż dwunastu drzwi PCV w budynku Schroniska dla Zwierząt
w Białymstoku”**

zawarta w dniu w Białymstoku

pomiędzy:

Miastem Białystok - Schroniskiem dla Zwierząt w Białymstoku z siedzibą przy
ul. Dolistowskiej 2, 15-197 Białystok, reprezentowanym przez:

Panią Annę Jaroszewicz - Kierownika Schroniska

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a:

.....
.....

NIP, REGON,

reprezentowanym przez

1)

2)

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) Zakup, dostawa i montaż 12 sztuk drzwi zewnętrznych białych PCV koloru białego z ościeżnicami o wysokości 196 centymetrów (cm) i 68 centymetrów (cm) szerokości, wraz z kompletem okuć. Skrzydła drzwiowe dzielone w połowie w tym dolna połowa wypełniona panelem bocznym, a górna połowa z przeszkleniem przeziernym. Każdy komplet drzwi powinien zawierać min. 2 zawiasy regulowane w górę i w dół, zamek listwowy z zasuwnicą, komplet uszczelek, okólne uszczelnienie, niski próg aluminiowy, kompletną klamkę z szyldem oraz wkładkę do zamka z kompletem kluczy. Umowa dotyczy łącznie 12 szt. drzwi w tym 6 sztuk „lewych” i 6 sztuk „prawych”
- 2) Zamawiane drzwi należy dostarczyć i zamontować na terenie jednego z budynków Schroniska dla Zwierząt w Białymstoku.
- 3) Prace montażowe obejmować będą montaż drzwi, regulacje zamontowanych drzwi, ewentualne wykonanie prac naprawczych po montażu tj. m. in. uzupełnienie ubytków, szpachlowanie, wypełnienie silikonem.
- 4) Demontaż, wywiezienie i unieszkodliwienie starych drzwi należy do zadań Zamawiającego, przy czym Zamawiający bierze na siebie pełną odpowiedzialność za ich wywiezienie i unieszkodliwienie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2

WARUNKI REALIZACJI PRAC

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
2. Wykonawca przed realizacją zamówienia jeśli uzna to za konieczne może dokonać we własnym zakresie oględziny w miejscu instalowania drzwi z uwzględnieniem specyfiki ich wykonania i montażu, a co za tym idzie bierze pełną odpowiedzialność za zgodność wymiarową wymienianych drzwi.
3. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego i zapewni rozładunek na własne ryzyko i koszt.
4. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zawiadomił na minimum 5 dni wcześniej o terminie montażu przedmiotu umowy.
5. Podczas odbioru Zamawiający stwierdzi należyte wykonanie przedmiotu umowy lub w uzasadnionych przypadkach poinformuje Wykonawcę o stwierdzonych wadach.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad w ciągu 5 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
7. W przypadku stwierdzenia wad niemożliwych do usunięcia, Wykonawca zobowiązuje się wymienić wadliwe drzwi na wolne od wad w terminie wskazanym w ust. 6.
8. Warunkiem podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń jest stwierdzenie należytego wykonania przedmiotu umowy, dostarczenia i montażu przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
9. Podpisane bez zastrzeżeń przez strony umowy protokołu odbioru oraz montażu przedmiotu zamówienia są podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur oddzielnie za zakup drzwi przez Zamawiającego i oddzielnie za montaż.

§ 3

1. Na dostarczony przedmiot umowy Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych powstałych w okresie użytkowania drzwi.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona na czas trwania gwarancji.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wad w terminach ustalonych przez Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie technicznie uzasadnionym, określonym przez Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku ujawnienia wad niemożliwych do usunięcia, Wykonawca zobowiązuje się wymienić przedmiot umowy na wolny od wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Jeżeli Wykonawca wymienił wadliwy przedmiot umowy na nowy, termin gwarancji biegnie od nowa od dnia dostarczenia Zamawiającemu wymienionego przedmiotu umowy.
8. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

§ 4

Termin dostawy i montażu przedmiotu umowy: 6 tygodni od dnia podpisania umowy tj. **do dnia 2020 r.**

§ 5

1. Wykonawcy, za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, przysługuje wynagrodzenie łącznie brutto w wysokości **zł** (słownie:złotych/100 zł) w tym:
 - a) Wynagrodzenie brutto z tytułu zakupu 12 drzwi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w wysokości**,00 zł** (słownie: złotych 00/100)
 - b) Wynagrodzenie brutto za usługę montażu drzwi w jednym z budynków Zamawiającego zgodnie z przedmiotem umowy w wysokości**,00 zł** (słownie: złotych 00/100)
2. Zmiana wynagrodzenia będzie dopuszczalna jedynie w przypadku ustawowej zmiany stawek podatku VAT i wyłącznie w wysokości wynikającej z tej zmiany.
3. Zamawiający oświadcza, że płatności za faktury wystawione przez Wykonawcę będą dokonywane na wskazany w fakturze rachunek z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności
4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek nr w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur oraz podpisaniu protokołu odbioru robót stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

Faktury winne być wystawione na poniższe dane:

NABYWCA:

Miasto Białystok,
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok
NIP: 966-211-72-20

ODBIORCA:

Schronisko dla Zwierząt w Białymstoku
ul. Dolistowska 2,
15-197 Białystok

5. Za termin realizacji faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci kary umowne za:
 - 1) niedotrzymanie terminu dostawy, określonego w § 4 niniejszej umowy w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w ramach gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
 - 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy inne niż określone w pkt 1-3, w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w ust. 1 przekroczyła kwotę 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.
3. Naliczone przez Zamawiającego kary, będą potrącone z faktury wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku niewystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany notą obciążeniową do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
4. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu zapłaty faktury określonego w § 5 ust. 3 umowy, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. Strony umowy dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy zrealizowanej do dnia, w którym się o powyższym dowiedział.

§ 8

Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień niniejszej umowy.

§ 9

1. Osobami odpowiedzialnymi za przebieg realizacji niniejszej umowy są:
 - ze strony Wykonawcy –Pan/i....., tel.,
 - ze strony Zamawiającego – Pani Anna Jaroszewicz, tel. 509 281 127
2. Zmiana osób oraz danych kontaktowych wskazanych w ust. 1 wymaga niezwłocznego poinformowania drugiej strony umowy, bez konieczności zawarcia aneksu.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z zastrzeżeniem § 9 ust. 2.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 ze zm.).

§ 11

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwym miejscowo dla Zamawiającego sądom powszechnym.
2. Klauzula, o której mowa w ust. 1 ma zastosowanie również do roszczeń Zamawiającego dochodzonych w razie odstąpienia od umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze umowy otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Załącznik nr 1:

1. Protokół końcowy odbioru robót

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROTOKÓŁ KOŃCOWY ODBIORU ROBÓT

spisany w dniu r. dot. umowy nr:/2020/SCHZ z dniar

1. Zamawiający:

**Schronisko dla Zwierząt w Białymstoku,
ul. Dolistowska 2, 15-197 Białystok**

2. Opis zamówienia i wykonanych robót:

Montaż dwunastu drzwi PCV w budynku w Schronisku dla Zwierząt w Białymstoku

3. Wykonawca:

.....
.....

4. Roboty rozpoczęto dniar. zakończono dnia r.

5. Komisja w składzie :

Zamawiający:	Wykonawca:
A/Anna Jaroszewicz	a/
B/	b/
C/	c/

Komisja w składzie j.w po dokonaniu oględzin wykonanych robót stwierdza,
że roboty wykonane zostały **zgodnie/nie zgodnie** z zamówieniem , **bez usterek/ z
usterkami.**

.....
.....
.....
.....

Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki do dnia

6. Uwagi Zamawiającego

.....
.....
.....
.....

PODPISY KOMISJI:

Zamawiający:

A/.....

B/

C/.....

Wykonawca:

a/

b/

c/

Protokół sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego

i 1 egz. dla Wykonawcy

* nie potrzebne skreślić